

Dodatok č. 2 ku Zmluve o nájme nebytového priestoru č. 05/2010-BH

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ:

Obchodné meno: MBB a.s.
Sídlo: ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica
V zastúpení: Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva
IČO: 36 039 225
DIČ: 2020093504
IČ DPH: SK20200093504
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava
Č. účtu v tvare IBAN: SK36 0900 0000 0051 1798 1837
Registrácia: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S (ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

2. Nájomca:

Obchodné meno: Marian Moravčík – PROFIL
Miesto podnikania: Rudohorská 27, 974 11 Banská Bystrica
IČO: 17 805 872
DIČ: 1028782843
IČ DPH: SK1028782843
Bankové spojenie: Tatra banka a.s., Bratislava
Číslo účtu: 2621480173/1100
SWIF/BIC: TATRASKBX
Č. účtu v tvare IBAN: SK83 1100 0000 0026 21480173
Registrácia: Zapísaný v Živnostenskom registri vedenom Okresným úradom v Banskej Bystrici, Číslo živnostenského registra: 601-15233 (ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

Mení sa článok IV. – Nájomné a úhrada za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov bod 1. nasledovne:

Nájomné je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške **55,77 € za m² t.j. 2.562,07 €** ročne bez DPH.

Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na stránke prenajímateľa www.mbb.sk.

Dodatok č. 2 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, 2 obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V Banskej Bystrici, dňa: 28.02.2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
Marian Moravčík – PROFIL

.....
MBB a.s.
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2020

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27

DOM : 2002 NEBYT : 42

IČO : 17805872

Marian Moravčík - PROFIL

DIČ : 1028782843

IČDPH : SK1028782843

Rudohorská 2002/27

97411 Banská Bystrica

Oprávnená osoba : Moravčík Marian

ÚČET-IBAN : SK8311000000002621480173

BIC - BANKA : TATRSKBX"" - Tatra banka a.s.

Variabilný symbol : 567002

č.zmluvy : 5/2010-BH

Dodatok 1

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : kľúčová sl., predaj kovaní

POLOHA : prízemie

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
predajňa č. 42	40.25	55.77	0.00	2244.74	40.25	1.000	40.25
predajňa č. 10	4.16	55.77	0.00	232.00	4.16	1.000	4.16
predajňa č. 11	1.53	55.77	0.00	85.33	1.53	1.000	1.53
	45.94			2562.07	45.94		45.94

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Základné nájomné	213.51	42.70	256.21
Teplo	33.57	6.72	40.29
Ohrev TUV	2.57	0.51	3.08
Vodné a stočné	3.19	0.64	3.83
Osvetlenie	7.64	1.53	9.17
Odpad	6.42	0.00	6.42
Upratovanie	18.77	3.75	22.52
Zrážková voda	0.83	0.17	1.00
Strážna služba	1.73	0.35	2.08
Elektr. energia	2.00	0.40	2.40
C E L K O M v EUR	290.23	56.77	347.00

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2020 a platí do vydania nového.

Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX

Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.

Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.01.2010

Dátum zmeny 01.03.2020

Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk

Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
MBB a.s.
Ing. Dušan Argaláš
generálny riaditeľ

